

Утверждаю  
Исполнительный директор ООО "СКУ"  
\_\_\_\_\_/ А. Н. Бегаяв /  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома

Организация: ООО "Сибирские коммунальные услуги"  
Адрес: ул. Советский Север д.18  
Период: 01.01.2022-31.12.2022

Адрес МКД: г. Колпашево ул. Речников 12

| с 01.11.2022г.                                    |              |         |
|---|--------------|---------|
| Площадь дома м. кв.                               | 1524,9       |         |
| Жилая площадь м.кв.                               | 1285         |         |
| Не жилая площадь м.кв.                            | 239,9        |         |
| Количество квартир                                | 23           |         |
| <b>Тариф, руб.</b>                                | <b>14,26</b> | 18,5    |
| Содержание и обслуживание                         | 10,76        | 12,5    |
| Текущий ремонт                                    | 3,50         | 6       |
| Обслуживание теплосчетчика                        | 0,80         | 0,9     |
| Начисление за месяц по текущему ремонту           | 4497,5       | 7710    |
| Начисление за месяц по содержанию                 | 13826,6      | 16062,5 |
| Начисление за месяц по обслуживанию теплосчетчика | 1219,92      | 1372,41 |

|   | Обслуживание    |                |               |
|---|-----------------|----------------|---------------|
|   | Содержание жил. | Текущий ремонт | теплосчетчика |
| Остаток средств на 01.01.2022 г.          | 0               | 70 513,65      | 0             |
| Начислено за период                       | 170391,00       | 60395          | 14944,02      |
| Выполнено работ за период                 | 194140,85       | 265422,7       | 14944,02      |
| Плановый остаток средств на 01.01.2023 г. | 0               | -134 514,05    | 0             |

| Текущий ремонт                              |            |
|---|------------|
| Ремонт кровли                               | 3792,79    |
| Замена стояка ГВС кв.10                     | 10 289,64  |
| Косметический ремонт подъезда №1            | 71 866,35  |
| Косметический ремонт подъезда №2            | 85 585,42  |
| Косметический ремонт подъезда №3            | 93 888,50  |
|   |            |
| Итого выполненных работ по текущему ремонту | 265 422,70 |

| Наименование               | Плановое накопление | Задолженность | Фактическое накопление |
|----------------------------|---------------------|---------------|------------------------|
| Содержание                 | 0                   | 87637,73      | -87637,7               |
| Текущий ремонт             | -134514,05          | 28500,27      | -163014,3              |
| Обслуживание теплосчетчика | 0                   |               |                        |

Составил: Специалист ПТО

Д.В.Бардакова

Согласовано: Ответственный МКД

/ \_\_\_\_\_ /